OBEC BELOVEŽA

Návrh zmien Všeobecne záväzného nariadenia obce Beloveža č. 1/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Beloveža

OBEC BELOVEŽA

Obec Beloveža v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 1, 2 a 3, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 103 ods. 1, § 104 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)VZN obce Beloveža č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Beloveža

v y d á v a
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 1/2019
o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Beloveža

I. časť
Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

Článok 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Beloveža.
(2) Obec Beloveža na svojom území ukladá tieto miestne dane:
a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,
c) daň za užívanie verejného priestranstva
d) daň za nevýherné hracie prístroje.
(3) Obec Beloveža na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v ods. 2 písm. a), b) a d) je kalendárny rok.

II. časť
M I E S T N E D A N E

Daň z nehnuteľností zahŕňa:
a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3
DAŇ Z POZEMKOV

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pôdy za 1 m2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona pre jednotlivé katastrálne územia:
Katastrálne územie Beloveža
orná pôda 0,2180 €/m2
trvalé tráv. porasty 0,0265 €/m2
(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m2 podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník nepreukáže ocenenie lesných pozemkov znaleckým posudkom, obec použije v zmysle § 7 ods. 6 zákona hodnotu pozemku 0,030 €/m².
(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemkov za 1 m2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona:
Záhrady 1,32 €/m2
Zastavané plochy a nádvoria 1,32 €/m2
Ostatné plochy s výnimkou stav. pozemkov 1,32 €/m2
Stavebné pozemky 13,27 €/m2
(4) Správca dane určuje v zmysle § 8 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:
a) 1,5% za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
b) 1,5% za záhrady,
c) 1,5% za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)
d) 1,5% za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
e) 1,5% za stavebné pozemky.

Článok 4
DAŇ ZO STAVIEB

(1) Správca dane určuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy takto:
a) 0,14 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) 0,14 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) 0,43 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
d) 0,29 € za samostatne stojace garáže,
e) 1,15 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
f) 1,44 € za stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
g) 1 € za ostatné stavby.
(3) Sadzba dane uvedená v článku 1 sa v zmysle § 12 ods. 3 zákona zvyšuje pri viacpodlažných

stavbách o 0,05 € za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 5
DAŇ Z BYTOV

Správca dane určuje v zmysle § 16 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške 0,14 €.

Článok 6
SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov zmysle § 17 ods. 2 zákona na:
a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. a II. stupňa,
c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
h) pozemky vo vlastníctve registrovaného sociálneho podniku
(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb v zmysle § 17 ods. 3 zákona na:
a) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam,
b) stavby vo vlastníctve registrovaného sociálneho podniku.

Článok 7
DAŇ ZA PSA

(1) Ročná sadzba dane je:

a) 12 € za psa držaného pri rodinnom dome a chate,
b) 18 € za psa držaného v bytovom dome.
(2) Správca dane vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie psov evidenčnú známku psa. Známka obsahuje názov obce a evidenčné číslo psa. Doteraz vydané evidenčné známky zostávajú v platnosti. V prípade, ak bude evidenčná známka odcudzená alebo stratená, vydá správca dane držiteľovi psa za úhradu 2,00 €.

Článok 8
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Beloveža.
(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, umiestnenie prenosných garáži a trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska.
(3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 € za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(4) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Beloveži a to pred začatím užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

(5) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Beloveži skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(6) Daň obec vyrubí rozhodnutím.

(7) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí

Článok 9
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

(1) Sadzba dane je 20,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 10
SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE MIESTNE DANE

(1) Každý daňovník je povinný daň priznať spôsobom uvedeným pri jednotlivých daniach.

(2) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1 € nebude vyrubovať.

(3) Správu miestnych daní vykonáva Obec Beloveža, v mene ktorej vystupuje starosta obce. Administratívnu stránku správy miestnych daní vykonáva obecný úrad.

III. ČASŤ
M I E S T N Y P O P L A T O K Z A K O M U N Á L N E O D P A D Y A D R O B N É S T A V E B N É O D P A D Y

Článok 11
Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre poplatníkov, ktorými sú fyzické osoby je 0,0685 €, za osobu a kalendárny deň, t. j. 25,00 € za osobu a kalendárny rok.

(2) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre poplatníkov, ktorými sú právnické osoby a podnikatelia je 0,0486 € za jeden liter komunálnych odpadov.

Článok 12
Určenie poplatku

(1) Poplatok za komunálne odpady pre fyzické osoby sa určí ako súčin sadzby poplatku uvedenej v článku 10 ods. 1 a počtu kalendárnych dní v príslušnom zdaňovacom období, v ktorom má poplatník trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorého užíva nehnuteľnosť alebo je oprávnený užívať nehnuteľnosť na území obce. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členom spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

(2) Poplatok za komunálne odpady pre právnické osoby a podnikateľov sa určí ako súčin frekvencie odvozov, príslušnej sadzby poplatku uvedenej v článku 10 ods. 2 a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva. Takto určená výška poplatku nesmie byť nižšia, ako výška poplatku vypočítaná pre zbernú nádobu s objemom 110 l (KUKA nádoba) s trojtýždňovou frekvenciou vývozu na 96,25 € ročne.

Článok 13
Zníženie poplatku

(1) Poplatok vypočítaný podľa článku 11 ods. 1 sa zníži o 50 % poplatníkom, ktorí preukážu a predložia doklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiavajú alebo nezdržiavali na území obce.

(2) Dokladmi preukazujúcimi nárok poplatníka na zníženie poplatku sú rozhodnutie o vyrubení a doklad o zaplatení poplatku v inej obci, pracovná zmluva, resp. potvrdenie od zamestnávateľa vydané v príslušnom zdaňovacom období o výkone zamestnania mimo miesta trvalého bydliska, potvrdenie o štúdiu v zahraničí a pod.

(3) Doklady uvedené v odseku 2 je možné v odôvodnených prípadoch nahradiť čestným prehlásením.

Článok 14
Oslobodenie od platenia poplatku

(1) Od platenia poplatku sú oslobodení poplatníci, ktorí sa danom zdaňovacom období preukázateľne nepretržite zdržiavajú alebo zdržiavali:
a) v zahraničí,
b) mimo miesta trvalého pobytu z dôvodu výkonu zamestnania a ktorí súčasne preukážu platenie poplatku v inej obci za uvedené obdobie,
c) vo výkone trestu odňatia slobody.
(2) Dokladmi preukazujúcimi nárok poplatníka na oslobodenie od poplatku sú doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia, potvrdenie tuzemského zamestnávateľa o výkone práce poplatníka v zahraničí, potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, zmluva o poistení v zahraničí, víza, pracovné povolenie, rozhodnutie o vyrubení a doklad o zaplatení poplatku v inej obci, pracovná zmluva, resp. potvrdenie od zamestnávateľa vydané v príslušnom zdaňovacom období o výkone zamestnania mimo miesta trvalého bydliska, potvrdenie o výkone trestu a pod.
(3) Doklady uvedené v odseku 2 je možné v odôvodnených prípadoch nahradiť čestným prehlásením.

IV. č a s ť
Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I A

Článok 15

(1) Na konanie vo veciach miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa vzťahujú osobitné právne predpisy a to zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
(2) Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Beloveža zo dňa 08.12.2015.
(3) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 04.12.2019 a nadobúda účinnosť 01.01.2020.
(4) Zmeny a doplnky tohto nariadenia boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 15.12.2020 a nadobúdajú účinnosť 01.01.2021.
(5) Zmeny a doplnky tohto nariadenia boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 08.12.2020 a nadobúdajú účinnosť 01.01.2022.
(6) Zmeny a doplnky tohto nariadenia boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 16.12.2022 a nadobúdajú účinnosť 01.01.2023.
(7) Zmeny a doplnky tohto nariadenia boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 15.12.2023 a nadobúdajú účinnosť 01.01.2024.
(8) Zmeny a doplnky tohto nariadenia boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Beloveži dňa 16.12.2024 a nadobúdajú účinnosť 01.01.2025.

Mgr. Jaroslav Marko
starosta obce

SCHVÁLENÉ:
VYVESENÉ:
ZVESENÉ:
ÚČINNOSŤ:
VYVESENÉ:
ZVESENÉ: